PÁLYÁZATI ADATLAP – INGATLAN ÉRTÉKESÍTÉSE

1. **Adatok**

**Természetes személy esetén**

|  |  |
| --- | --- |
| Pályázó neve |  |
| Pályázó személyi adatai (születési neve; születési helye és ideje; anyja neve) |  |
| Pályázó lakcíme / levelezési címe |  |
| Pályázó telefonszáma |  |

**Jogi személy esetén\***

|  |  |
| --- | --- |
| Cég / Vállalkozás neve |  |
| Cég / Vállalkozás székhelye; levelezési címe |  |
| Cég cégjegyzékszáma / egyéni vállalkozó nyilvántartási száma |  |
| Cég / Vállalkozás adószáma |  |
| Cég / Vállalkozás képviselőjének / meghatalmazottjának neve; telefonszáma |  |

***\*egyéni vállalkozó a jogi személy rovatát tölti ki!***

**Ajánlat a Salgótarján, Alkotmány út 9. szám alatti üzlethelyiség vételére**

**(hrsz.: Salgótarján, 1787/9/A/1)**

|  |  |
| --- | --- |
| Vállalt vételár | **Ft** |
| azaz (szövegesen leírva) |  |

………………………., 2021. év…………………..hó………..nap

 …..………………………..…

 aláírás

1. **Általános nyilatkozat**
* Alulírott PÁLYÁZÓ nyilatkozom, hogy a pályázati feltételeket elolvastam, az abban foglaltakat megismertem és elfogadom.
* Tudomásul vettem a kiíró tájékoztatását a fenti ingatlan vonatkozásában.
* Alulírott PÁLYÁZÓ tudomásul veszem és elfogadom, hogy a tárgyi ingatlanra vonatkozóan szolgalmi jogi bejegyzés van folyamatban az illetékes Földhivatalnál.
* Kötelezettséget vállalok arra, hogy a pályázat megnyerése esetén az adásvételi szerződést a megadott határidőn belül megkötöm, illetve az ajánlatban tett vételárat megfizetem a pályázati kiírásban meghatározott feltételekkel.
* Alulírott PÁLYÁZÓ kijelentem, hogy a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező és a Salgó Vagyon Kft. kezelésében lévő ingatlan vételére vonatkozó ajánlatomat, az ingatlan részletes megtekintését követően tettem meg.
* Alulírott PÁLYÁZÓ tudomásul veszem és egyben elfogadom, hogy amennyiben érdekkörömből felmerülően szükségessé válik az ingatlan természetbeni alapterületének tulajdoni lapon történő kiigazításához az ingatlan-nyilvántartási korrekció, úgy azon eljáráshoz kapcsolódó összes költségek – pl.: jogi képviselet, annak díjazása, alapító okirat módosítása, eljárási díjak stb. - kizárólag engem terhel, mely költségeket a kiírótól/eladótól semmilyen körülmények között nem követelek, erre vonatkozóan a kiíróval szemben semmilyen igényt nem támasztok sem most sem a jövőben.

………………………….., 2021. év…………………..hó………..nap

 …..………………………..…

 aláírás

1. **Hozzájáruló nyilatkozat adatkezeléshez (természetes személy/jogi személy képviselője/egyéni vállalkozó esetén)**

**Alulírott**

|  |  |
| --- | --- |
| Név |  |
| Születési hely, idő |  |
| Anyja neve |  |
| Lakcím |  |

az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. tv. 5.§ (1) bek. a) pontja alapján hozzájárulok személyes adataim kezeléséhez a Salgó Vagyon Kft. pályázati eljárásában, az adatkezelő Salgó Vagyon Kft. adatvédelmi tájékoztatóját ([www.svagyon.hu](http://www.svagyon.hu)) megismertem és tudomásul vettem. Az adásvételi szerződéshez szükséges fenti adatok az Ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI törvény rendelkezései alapján kerülnek kezelésre.

Pályázó jelen pályázat aláírásával kijelenti, hogy őt a Salgó Vagyon Kft. a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben (a továbbiakban: Pmt.) foglaltaknak megfelelően azonosította. Pályázó kijelenti, hogy jelen dokumentum a hivatkozott jogszabály alapján megkövetelt adatokat tartalmazza. Pályázó kijelenti, hogy a jelen pályázatában, illetve a Salgó Vagyon Kft-nek bemutatott okiratokban szereplő adatok a valóságnak megfelelnek. Pályázó jelen pályázat aláírásával kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Salgó Vagyon Kft. a személyi adatait tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen. Pályázó tudomással bír arról, hogy adatait a Salgó Vagyon Kft. az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján kizárólag adásvételi szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt-ben foglalt kötelezettség teljesítése érdekében kezelheti.

……………………………, 2021. év………………….hó………nap

 …..………………………..…

 aláírás

(Jogi személy pályázó esetén kitöltendő!)

**Átláthatósági nyilatkozat**

Alulírott …………………………, mint a ……………………………………………………………. (pályázó neve, székhelye, adószáma) képviselője büntetőjogi és polgári jogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

………………………………, 2021. év…………………….hó…………….nap

 .................................................

 aláírás

**A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény**

**3. §** (1) E törvény alkalmazásában

1. *átlátható szervezet:*

*a)*[*3*](file:///C%3A%5CUsers%5CSzerz%C5%91d%C3%A9sek%5CHVG%20%C3%9Aj%20nyomdai%20szerz%C5%91d%C3%A9s%5C2017.01.17.Salg%C3%B3tarj%C3%A1n%20Ma_nyomdai%20szerz%C5%91d%C3%A9s.docx#lbj2id3ecc)az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

*b)* az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

*ba)*[*4*](file:///C%3A%5CUsers%5CSzerz%C5%91d%C3%A9sek%5CHVG%20%C3%9Aj%20nyomdai%20szerz%C5%91d%C3%A9s%5C2017.01.17.Salg%C3%B3tarj%C3%A1n%20Ma_nyomdai%20szerz%C5%91d%C3%A9s.docx#lbj3id3ecc)tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

*bb)* az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

*bc)* nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

*bd)* a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a *ba), bb)* és *bc)* alpont szerinti feltételek fennállnak;

*c)* az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

*ca)* vezető tisztségviselői megismerhetők,

*cb)* a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

*cc)* székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;